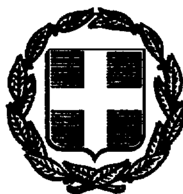




ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 918**

22 Οκτωβρίου 1997

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. οικ. 9791/551 (1)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Μεγάρων στα Ο.Τ. 235 - 236.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΥΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. της 17ης Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.
2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν με το υπ' αρ. 1018/71 Ν.Δ. (ΦΕΚ 220 Α') και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).
3. Τις διατάξεις του υπ' αρ. 183/86 Π.Δ. (ΦΕΚ 70/Α).
4. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του 1558/85 όπως συμπληρώθηκαν με το άρθρο 27 του Ν. 2081/92.
5. Τις διατάξεις του Ν. 2218/94 (ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης) και τις τροποποιήσεις αυτού με τον Ν. 2240/95.
6. Την 17/95 απόφαση του Νομαρχιακού Συμβουλίου της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Δυτικής Αττικής (Οργανισμός εσωτερικής οργάνωσης και λειτουργίας των υπηρεσιών της) που δημοσιεύτηκε στο ΦΕΚ 441/Α/95.
7. Την με αρ. 280/96 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου.
8. Την με αρ. 22ο πρακτ. γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ Νομού Δυτικής Αττικής, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμ. σχεδίου του Δήμου Μεγάρων με τη μείωση του πλάτους της οδού μεταξύ των Ο.Τ. 235-326 και το χαρακτηρισμό της σε πεζόδρομο όπως αναλυτικά φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που έχει θεωρηθεί από το Δ/ντή της Δ/νσης Πολεοδομίας Δυτικής Αττικής και που το συνοπτικό της αντίγραφο θα δημοσιευθεί με αυτή την απόφαση στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άρθρο 2

Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του Δήμου Μεγάρων.

Άρθρο 3

Η ισχύς αυτής της απόφασης αρχίζει από την ημερομηνία δημοσιευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

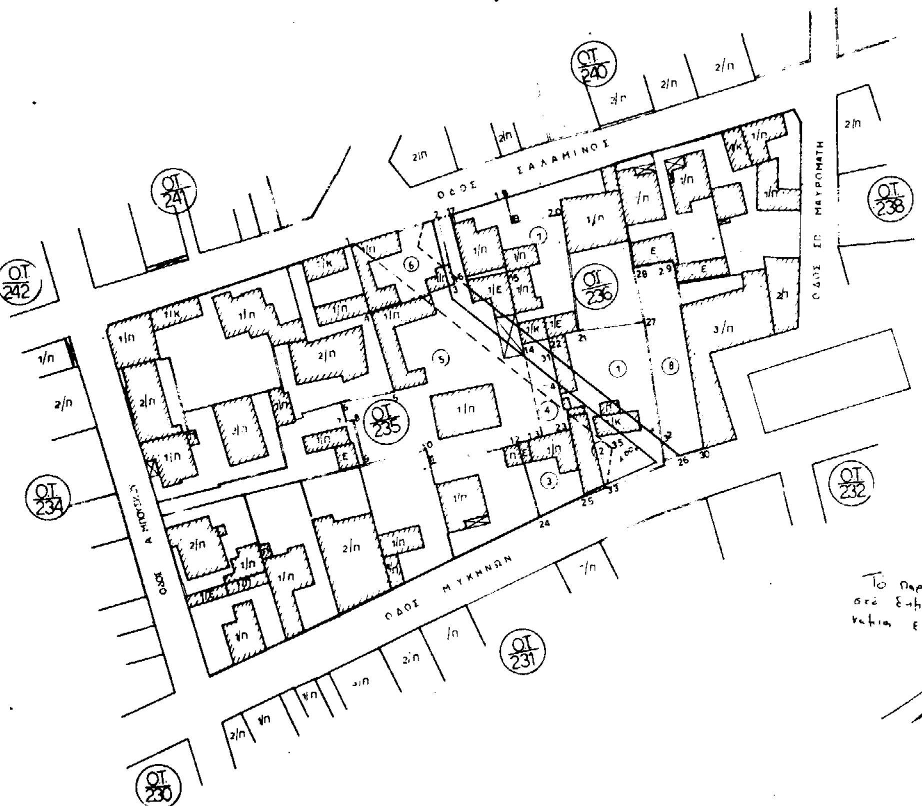
Ελευσίνα, 10 Σεπτεμβρίου 1997

Ο Νομάρχης

ΠΕΡΙΚΛΗΣ ΠΑΠΑΠΕΤΡΟΥ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
για την τροποποιηση της οδου μεταξυ των Ο.Τ. 235-236 στα Μεγαρα

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

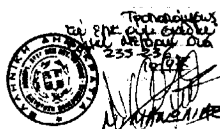


Α/Α	ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ
1	ΧΡΗΣΤΟΣ ΚΑΛΛΙΟΠΗΣ	ΜΥΚΗΝΩΝ	21,22,27,28,31
2	ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΚΑΛΛΙΟΠΗΣ	ΜΥΚΗΝΩΝ	25,33,35,34,26
3	ΡΑΖΗΣ ΚΑΡΩΝΗΣ	ΜΥΚΗΝΩΝ	17,23,25,24,12
4	ΑΦΡΟΔΙΤΗ ΣΥΡΚΟΥ		13,23,22,14,13
5	ΚΩΝ/ΝΟΣ ΜΑΖΙΩΤΗΣ	ΣΑΛΑΜΙΝΟΣ	2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,13,14,15,16,17,2
6	ΑΦΡΟΔΙΤΗ ΓΚΟΕΔΗ	ΣΑΛΑΜΙΝΟΣ	1,2,3,4,1
7	ΛΕΩΝΙΔΑΣ ΚΟΥΛΙΟΥΡΑΣ	ΣΑΛΑΜΙΝΟΣ	14,15,16,17,18,19,20,21,22,14
8	ΣΩΤΗΡΙΑ ΚΑΣΤΑΝΗ		32,26,30,29,28,32

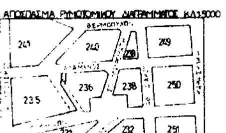
ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΕΩΣ ΠΔ 34/

	ΚΑΝΟΝΑΣ	ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ
ΕΜΒΑΔΟΝ	200 μ²	120 μ²
ΠΡΟΣΩΠΟ	10 μ	7 μ
ΥΨΟΣ	14 μ	
ΚΑΛΥΨΗ	70%	
ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΕΩΣ	2	

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ ΚΛ 1:5000



1518/97



Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Μεγαρα 13-4-1996

Αριθ. 29/οικ/37527/ΠΣΚ/1616 (2)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου με χαρακτηρισμό του Ο.Τ. 125Α ως χώρου ανέγερσης πολυλειτουργικού κέντρου του δήμου Ελευθερίου Κορδελιού Ν. Θεσ/νίκης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.23 «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» όπως τροποποιήθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3, 29 και 70.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47Α) όπως συμπληρώθηκαν με το υπ' αρ. 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 310Α).

3. Τις διατάξεις του αρ. 183/86 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 70Α) και ειδικότερα το άρθρο 1.

4. Τις διατάξεις του Ν. 2218/94 «Ίδρυση νομαρχιακής αυτοδιοίκησης κ.λπ. (ΦΕΚ 90Α), όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τον Ν. 2240/94 «Συμπλήρωση διατάξεων για την Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 153Α').

5. Την απόφαση 21/31.3.95 Νομαρχιακού Συμβουλίου Θεσσαλονίκης «Οργανισμός Εσωτερικής Υπηρεσίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Θεσσαλονίκης» (ΦΕΚ 392Β'/11.5.95).

6. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικού χαρακτηρα διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α.

7. Το Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο του Δήμου Ελευθερίου - Κορδελιού.

8. Την αρ. 244/96 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Ελευθερίου - Κορδελιού.

9. Την αρ. 719/97 πράξη του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Θεσσαλονίκης (συνεδρία 30η/2.9.97).

Και επειδή:

Η αλλαγή χρήσης γίνεται για λόγους αμιγώς πολεοδομικούς και αιτιολογείται επαρκώς στην από 27.8.97 εισήγηση του τμήματος Πολεοδομικών Σχεδίων και Κανόνων προς το Συμβούλιο Χ.Ο.Π. Ν. Θεσσαλονίκης, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου του δήμου Ελευθερίου και ειδικότερα:

α. Ο αποχαρακτηρισμός του χώρου πρασίνου που βρίσκεται μεταξύ των οδών Ανατ. Ρωμυλίας - Δυτ. Θράκης - Εθν. Αντιστάσεως και Λαχανά.

β. Η ενοποίηση του Ο.Τ. 125Α που περιβάλλεται από τις προαναφερθείσες οδούς και ο χαρακτηρισμός του σε χώρο πολυλειτουργικού κέντρου, όπως όλα τα παραπάνω εμφανίζονται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα κλ. 1:500 θεωρημένο από το Δ/ντή της Δ/νσης Πολεοδομίας Θεσ/νίκης και που αντίτυπό του δημοσιεύεται με την απόφαση αυτή.

Άρθρο 2ο

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και ισχύει από τη δημοσίευσή της.

Θεσσαλονίκη, 19 Σεπτεμβρίου 1997

Ο Νομάρχης

ΚΩΣΤΑΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ - ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑΣ - ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΣ ΧΩΡΟΥ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

Ο.Τ. 127
Ο.Τ. 126Α
Ο.Τ. 84
Ο.Τ. 125Α
ΧΩΡΟΣ ΑΝΕΓΕΡΣΗΣ ΠΟΛΥΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ
Ε=1340.58 μ²
Ο.Τ. 125
Ο.Τ. 83
Ο.Τ. 79
Ο.Τ. 49

ΟΔΟΣ ΑΡΑΤ. ΡΩΜΥΑΙΑΣ
ΟΔΟΣ ΑΞΑΚΑ
ΟΔΟΣ ΕΘΝ. ΑΝΤΙΣΤΑΣΕΩΣ
ΟΔΟΣ ΑΞΑΚΑ
ΟΔΟΣ ΚΑΥΚΑΣΟΥ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ

Α/Α ΦΑΙΝΟΜΕΝΟΙ ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ

19.9
ΣΠ. ΤΖΑΝΑΤΙΔΗΣ
ΠΟΛ. ΜΗΧ/ΚΟΣ ΜΕ Α' β

Αριθ. 29/οικ/37524 ΠΣΚ/1612 (3)

Αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών στην εκτός σχεδίου περιοχή Τροχιοδρομικών - Χαριλάου του Δήμου Θεσσαλονίκης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τα άρθρα 8 και 85Α του Ν. Δ/τος της 17.7.23 «Περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» (ΦΕΚ 228Α'), όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2. Την παρ. 3 του άρθρου 7 του Ν. 2508/97 «Βιώσιμη οικιστική ανάπτυξη των πόλεων και οικισμών της χώρας και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 124/Α').

3. Την με αρ. 717/2.9.97 πράξη γνωμοδότησης του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Θεσσαλονίκης.

4. Το άρθρο 29Α του Ν. 1558/85 όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/92 (ΦΕκ 154/Α') και η διαπίστωση ότι από τις κανονιστικού χαρακτήρα διατάξεις της παρούσας δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Παρατείνεται η αναστολή έκδοσης οικοδομικών αδειών, που είχε επιβληθεί με την αρ. 9403/1743/ 28.3.97 απόφαση Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. (ΦΕΚ 286Δ'/ 8.4.97), στην εκτός σχεδίου περιοχή Τροχιοδρομικών - Χαριλάου του Δήμου Θεσ/νίκης ως εξής:

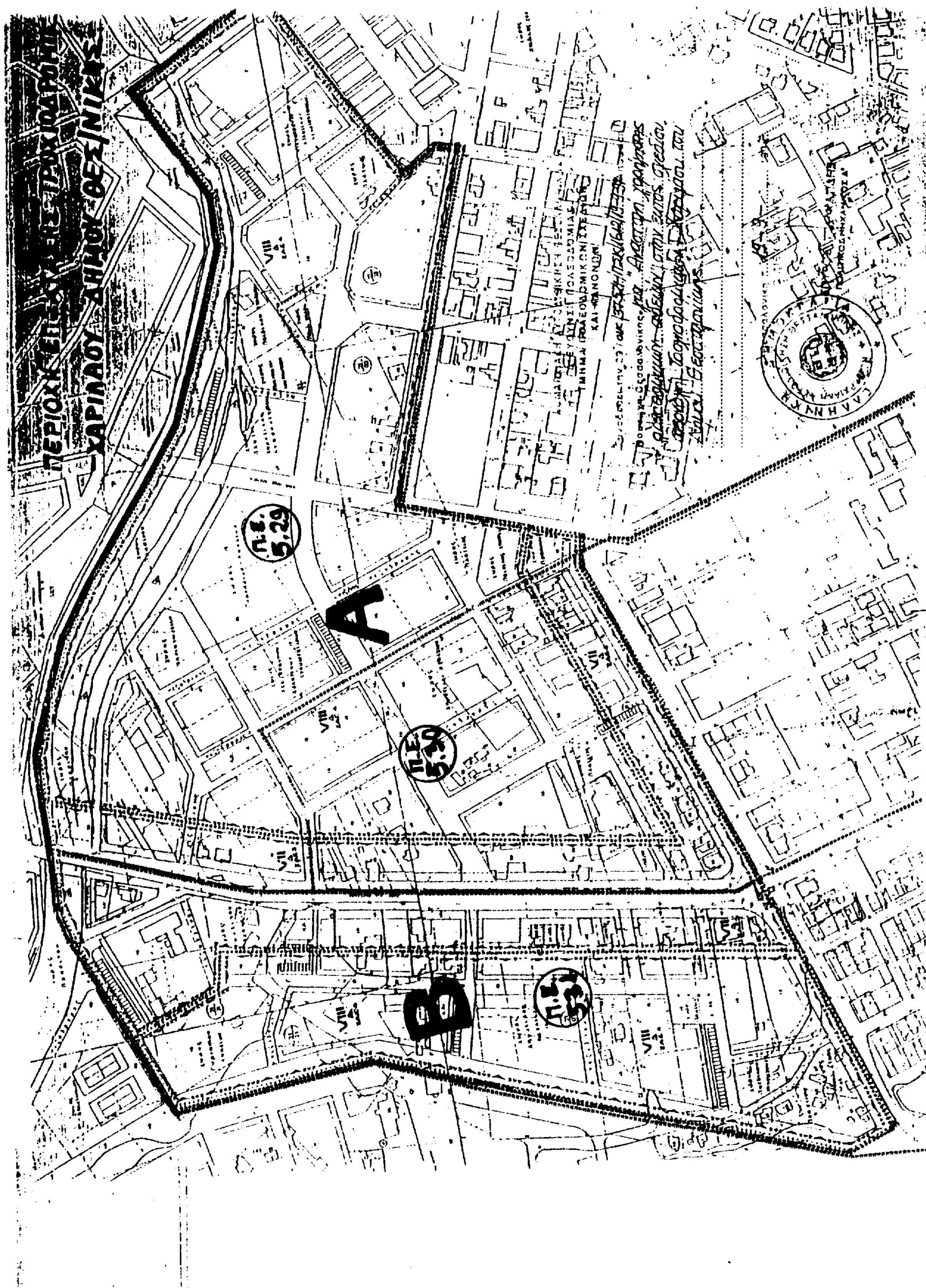
Περιοχή Α: για έξι (6) μήνες στο εκτός σχεδίου τμήμα των Π.Ε. 5.29 και Π.Ε. 5.30.

Περιοχή Β: για 1 χρόνο στο εκτός σχεδίου τμήμα Π.Ε. 531 όπως οι περιοχές αυτές περικλείονται με μπλε γραμμή στο τοπογραφικό διάγραμμα Κλ. 1:2.000, που συνοδεύει την απόφαση αυτή.

2. Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 19 Σεπτεμβρίου 1997

Ο Νομάρχης
ΚΩΣΤΑΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ


ΧΑΡΙΛΑΟΥ ΔΗΜΟΥ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ
Π.Ε. 5.29
A
Π.Ε. 5.30
B
Π.Ε. 5.31

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * TELEX 223211 YPET GR * FAX 52 34 312

ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΠΟΛΙΤΩΝ

ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ Σολωμού 51		ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΑ ΓΡΑΦΕΙΑ ΠΩΛΗΣΗΣ Φ.Ε.Κ.	
Πληροφορίες δημοσιευμάτων Α.Ε. - Ε.Π.Ε.	5225 761	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ	
	5230 841	Βασ. Όλγας 188, 1ος όρ. - Τ.Κ. 546 55	(031) 423 956
Πληροφορίες δημοσιευμάτων λοιπών Φ.Ε.Κ.	5225 713	ΠΕΙΡΑΙΑΣ	4136 402
	5249 547	Νικήτα 6-8 Τ.Κ. 185 31	4171 307
Πώληση Φ.Ε.Κ.	5239 762	ΠΑΤΡΑ	(061) 271 249
Φωτοαντίγραφα παλαιών Φ.Ε.Κ.	5248 141	Κορίνθου 327 Τ.Κ. 262 23	224 581
Βιβλιοθήκη παλαιών Φ.Ε.Κ.	5248 188	ΙΩΑΝΝΙΝΑ	
Οδηγίες για δημοσιεύματα Α.Ε. - Ε.Π.Ε.	5248 785	Διοικητήριο Τ.Κ. 454 44	(0651) 21 901
Εγγραφή Συνδρομητών Φ.Ε.Κ. και		ΚΟΜΟΤΗΝΗ	(0531) 22 637
αποστολή Φ.Ε.Κ.	5248 320	Δημοκρατίας 1 Τ.Κ. 691 00	26 522

ΤΙΜΗ ΦΥΛΛΩΝ ΕΦΗΜΕΡΙΔΟΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ	
	- Μέχρι 8 σελίδες 150 δρχ.
	- Από 9 μέχρι 16 σελίδες 300 δρχ.
	- Από 16 σελίδες και άνω προσαύξηση 100 δρχ. ανά 8σέλιδο ή μέρος αυτού

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ Φ.Ε.Κ.

Τεύχος	Κ.Α.Ε. Προϋπολογισμού 2531	Κ.Α.Ε. εσόδου υπέρ ΤΑΠΕΤ 3512
Α' (Νόμοι, Π.Δ., Συμβάσεις κ.λπ.)	50.000 δρχ.	2.500 δρχ.
Β' (Υπουργικές αποφάσεις κ.λπ.)	50.000 »	2.500 »
Γ' (Διορισμοί, απολύσεις κ.λπ. Δημ. Υπαλλήλων)	10.000 »	500 »
Δ' (Απαλλοτριώσεις, πολεοδομία κ.λπ.)	50.000 »	2.500 »
Αναπτυξιακών Πράξεων (Τ.Α.Π.Σ.)	25.000 »	1.250 »
Ν.Π.Δ.Δ. (Διορισμοί κ.λπ. προσωπικού Ν.Π.Δ.Δ.)	10.000 »	500 »
Παράρτημα (Πίνακες επιτυχόντων διαγωνισμών)	5.000 »	250 »
Δελτίο Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας (Δ.Ε.Β.Ι.)	10.000 »	500 »
Ανωτάτου Ειδικού Δικαστηρίου (Α.Ε.Δ.)	3.000 »	150 »
Ανωνύμων Εταιρειών & Ε.Π.Ε.	250.000 »	12.500 »
Προκηρύξεων Α.Σ.Ε.Π.	10.000 »	500 »
ΓΙΑ ΟΛΑ ΤΑ ΤΕΥΧΗ ΕΚΤΟΣ Α.Ε. & Ε.Π.Ε.	200.000 »	10.000 »

* Οι συνδρομές του εσωτερικού προπληρώνονται στα Δημόσια Ταμεία που δίδουν αποδεικτικό είσπραξης (διπλότυπο) το οποίο με τη φροντίδα του ενδιαφερομένου πρέπει να στέλνεται στην Υπηρεσία του Εθνικού Τυπογραφείου.
* Οι συνδρομές του εξωτερικού επιβαρύνονται πέρα των παραπάνω αναφερομένων ποσών με τα ταχυδρομικά τέλη και μπορεί να στέλνονται με επιταγή και σε ανάλογο συνάλλαγμα στο Διευθυντή Οικονομικού του Εθνικού Τυπογραφείου.
* Η πληρωμή του ποσοστού του ΤΑΠΕΤ που αντιστοιχεί σε συνδρομές, εισπράττεται στην Αθήνα από το Ταμείο του ΤΑΠΕΤ (Σολωμού 51 - Αθήνα) και στις άλλες πόλεις από τα Δημόσια Ταμεία.
* Οι συνδρομητές του εξωτερικού μπορούν να στέλνουν το ποσό του ΤΑΠΕΤ μαζί με το ποσό της συνδρομής.
* Οι Νομαρχιακές Αυτοδιοικήσεις, οι Δήμοι, οι Κοινότητες ως και οι επιχειρήσεις αυτών πληρώνουν το μισό χρηματικό ποσό της συνδρομής και ολόκληρο το ποσό υπέρ του ΤΑΠΕΤ.
* Η συνδρομή ισχύει για ένα χρόνο, που αρχίζει την 1η Ιανουαρίου και λήγει την 31η Δεκεμβρίου του ίδιου χρόνου. Δεν εγγράφονται συνδρομητές για μικρότερο χρονικό διάστημα.
* Η εγγραφή ή ανανέωση της συνδρομής πραγματοποιείται το αργότερο μέχρι τον Μάρτιο κάθε έτους.
* Αντίγραφα διπλοτύπων, ταχυδρομικές επιταγές και χρηματικά γραμμάτια δεν γίνονται δεκτά.

Οι υπηρεσίες του κοινού λειτουργούν καθημερινά από 08.00 έως 13.00

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ